



LE
JARDIN
DE
LA
CURE





LE
JARDIN
DE
LA
CURE



COMMUNE
DE CULIN



PROCHE DE TOUT, LOIN DE TOUT

NE CHOISISSEZ PLUS ENTRE **VILLE & CAMPAGNE**

Qui n'a jamais rêvé de vivre dans un environnement préservé, tout en restant connecté à la ville et à ses activités ? Située au coeur du département de l'Isère, à seulement 10 minutes de la gare ferroviaire de Bourgoin-Jallieu, la commune de Culin compte parmi ces petits villages préservés où il fait bon vivre. Véritable havre de paix, Culin offre en effet tous les avantages d'un petit coin de campagne loin de tout... et proche de tout. Alors ne choisissez plus entre ville et campagne, Culin vous tend les bras ! Tout comme l'agglomération lyonnaise, située à moins de 30 mn par le train, depuis Bourgoin.

732 HECTARES

674 HABITANTS

421 M D'ALTITUDE



L'église Saint-Clair possède un portail roman et un chœur du 15^{ème} siècle



Le village au début du 20^{ème} siècle

UN VILLAGE CHARGÉ D'HISTOIRE...

Qu'il s'agisse du Château de Jubié, ancienne demeure des Seigneurs de Culin, situé face à la mairie, ou de l'église Saint-Clair, érigée au 13^{ème} siècle, Culin abrite un patrimoine qui témoigne d'une longue histoire.

... ET TOURNÉ VERS L'AVENIR !

Si Culin compte moins de 700 habitants, la commune abrite près de 10 associations, dont le très dynamique Culin Rugby. Par ailleurs, l'école du village propose une cantine et un service de garderie. Enfin, la commune dispose d'une médiathèque-ludothèque accessible en quelques minutes et située dans la mairie voisine de Tramolé.

LE JARDIN DE LA CURE :

Un programme parfaitement intégré à son environnement

Résidence intimiste, le Jardin de la Cure incarne et préfigure un habitat moderne et harmonieux, où le confort et l'intimité de chacun ont été privilégiés. Grands volumes, terrasses verdoyantes, prestations de qualité... ici, le confort et la lumière sont une priorité ! Par ailleurs, chaque appartement a été pensé et conçu pour offrir des espaces et volumes qui se rapprochent d'un esprit maison individuelle. Le tout à proximité immédiate du cœur du village, proche de l'école, des commerces et des accès à Bourgoin-Jallieu.

Entre Culin et Bourgoin, à seulement 10 mn, vous n'aurez pas le temps de stresser : sur votre trajet, seule la nature vous accompagnera !



Particulièrement confortables, les logements de la résidence possèdent tous leur singularité



Ici, le club de rugby ravit les grands et les petits



Grandir à la campagne... à proximité des plaisirs de la ville